



**ABHITA LAND
SOLUTIONS
PVT LTD**



Selling Solutions, Not Promises

**ABHITA LAND
SOLUTIONS PVT. LTD.**

📍 Corporate Office No-1208 12th Floor International Trade Centre
Kamdhenu, Sector-14 Kharghar, Navi Mumbai - 410210.

✉ info@abhitalandsolutions.com 🌐 www.abhitalandsolutions.com ☎ +91-7710073844 / +91-9422670896



**WE PROVIDE
ALL TYPES OF
PROPERTY
LIAISONING
SERVICES**



ABHITA LAND SOLUTIONS PVT. LTD.

📍 Corporate Office No-1208 12th Floor International Trade Centre
Kamdhenu, Sector-14 Kharghar, Navi Mumbai - 410210.

✉ info@abhitalandsolutions.com 🌐 www.abhitalandsolutions.com ☎ +91-7710073844 / +91-9422670896



- Consultancy
- Search Report
- Title Report
- Legal Audit
- Property & Machinery Valuation
- Registration (All Deeds)
- Rent Agreement
- Sale / Purchase / Rent
- Property & All Insurance
- Property Loan
- Survey with a Drone
- Succession & Heirship Certificate
- Geotechnical Services

- मार्गदर्शन
- शोध अहवाल
- शीर्षक अहवाल
- कायदेशीर अंकेक्षण
- मालमत्ता आणि यंत्रसामग्री मूल्यांकन
- नोंदणी
- भाडे करारनामा
- खरेदी / विक्री / भाडे
- मालमत्ता आणि सर्व प्रकारचे विमा
- मालमत्ता कर्ज
- ड्रोनद्वारे अचूक जमीन मोजणी
- उत्तराधिकारी आणि वारस प्रमाणपत्र
- जिओटेक्निकल सर्विसेस

📍 Office No-1208 12th Floor,
International Trade Centre,
Kamdhenu, Sector-14, Kharghar
Navi Mumbai - 410210

☎ +91-7710073844 / +91-9422670896
🌐 www.abhitalandsolutions.com
✉ info@abhitalandsolutions.com

INTRODUCTION

Abhita Land Solutions Pvt. Ltd. is a Private Limited Company. The Company has a team of professionals including lawyers, Intellectual property experts, technical experts with the specific industry expertise, resources and commitment required to meet all client requirements.

The company is expanding its operations throughout Maharashtra and India and is growing into a leading solution provider for land and property related matters with impeccable integrity and professional ethics.

We believe in providing our best possible services and strive to treat all our clients with utmost respect so that they feel at home when they come to **Abhita Land Solutions Pvt. Ltd.**

CONSULTANCY / PROPOSAL SERVICES

1. Conversion of Agriculture Land into non-agriculture and also conversion of zone
2. Purchase permission of tribal land to tribal person
3. Purchase permission of tribal land to non- tribal person
4. Prepare proposal to convert class-2 land into class-1
5. Permission to sell class-2 land
6. Conversion of land obtained under the Tenancy Act into class-1
7. Permission to sell land under land Ceiling Act
8. Obtain Permission to sell land acquired under the Rehabilitation Act
9. Permission to sell fragmented agricultural land under Fragmentation Act
10. Permission for divagation of N.A. Plot
11. All work related to agricultural land of Bhudan Yagna Mandal
12. Correction of name & area in 7/12 extract
13. Conversion of Non-usable land into usable land proposal
14. All types of services related to CIDCO/ MHADA/ SRA/ MMRDA/ PMRDA



**ABHITA LAND
SOLUTIONS
PVT LTD**

- Consultancy
- Search Report
- Title Report
- Legal Audit
- Property & Machinery Valuation
- Registration (All Deeds)
- Rent Agreement
- Sale / Purchase / Rent
- Property & All Insurance
- Property Loan
- Survey with a Drone
- Succession & Heirship Certificate
- Geotechnical Services

- मार्गदर्शन
- शोध अहवाल
- शीर्षक अहवाल
- कायदेशीर अंकेक्षण
- मालमत्ता आणि यंत्रसामग्री मूल्यांकन
- नोंदणी
- भाडे करारनामा
- खरेदी / विक्री / भाडे
- मालमत्ता आणि सर्व प्रकारचे विमा
- मालमत्ता कर्ज
- ड्रोनद्वारे अचूक जमीन मोजणी
- उत्तराधिकारी आणि वारस प्रमाणपत्र
- जिओटेक्निकल सर्विसेस



+91-7710073844
+91-9422670896
www.abhitalandsolutions.com
info@abhitalandsolutions.com
Office No-1208 12th Floor,
International Trade Centre,
Kamdhenu, Sector-14, Kharghar
Navi Mumbai - 410210

CONSULTANCY & PROPOSAL SERVICES



1. अकृषक शेतजमिनीचा (N.A) प्रस्ताव तयार करणे व त्याकरिता आवश्यक त्या परवानग्या मिळवण्याकरिता कायदेशीर सहाय्य
2. आदिवासी ते आदिवासी शेत जमिनीची विक्री परवानगी
3. आदिवासी ते गैर-आदिवासी शेत जमिनीची विक्री परवानगी
4. वर्ग-२ च्या शेत जमिनीची विक्री परवानगी
5. सिलिंग कायद्यांतर्गत मिळालेली शेतजमिनीची विक्री परवानगी
6. वर्ग -२ ची शेती वर्ग -१ मध्ये रुपांतरित करण्याचा प्रस्ताव बनविणे
7. पोटखराब - “अ” शेती वहिती आणण्याचा प्रस्ताव बनविणे
8. तुकडेबंदी कायद्यांतर्गत तुकडे विक्री परवानगी
9. कुळ कायद्यांतर्गत मिळालेली शेती वर्ग-१ मध्ये रुपांतरीत करणे
10. शेत जमिनी संबधी भूदान यज्ञ मंडळाची सर्व कामे
11. ७/१२ उताऱ्यातील क्षेत्रफळ व नावांची दुरुस्ती प्रकरणे
12. CIDCO/MHADA /SRA/MMRDA/PMRDA सर्व प्रकारच्या सेवा



**ABHITA LAND
SOLUTIONS
PVT LTD**

OUR SERVICES

- Sale Deed - खरेदीखत
- Mortgage - गहाणखत
- Agreement - करारनामा / सौदेपत्रक
- Gift Deed - बक्षिसपत्र / दानपत्र
- Release Deed - हक्क सोडपत्रक
- Partition Deed - वाटणीपत्रक
- Rent Agreement - भाडे करारनामा
- Will - मृत्युपत्र
- Power of Attorney - मुखत्यारपत्र
- Government Valuation - शासकीय मुल्यांकन
- Stamp Duty Refund - मुद्रांक शुल्क परतावा
- Marriage Notice - ऑनलाईन नोटीस
मॅरेज अॅप्लिकेशन
- Reconveyance of Mortgage - बोझा उतरविणे

CORPORATE OFFICE:

Office No-1208 12th Floor, International
Trade Centre, Kamdhenu, Sector-14,
Kharghar, Navi Mumbai- 410210

☎ +91-7710073844 / +91-9422670896

🌐 www.abhitalandsolutions.com

✉ info@abhitalandsolutions.com



??

फ्लॅट तुमचा...
मालकी तुमची!!
सोसायटीची जागा तुमची
पण मालकी
नक्की कोणाची

